



COMUNE DI BARI

Ripartizione Segreteria Generale

ALLEGATO A

Il sottoscritto PALOSCIA MICHELE in qualità di:

- ☐ Sindaco pro-tempore
- ☐ Assessore pro-tempore
- ☒ Consigliere comunale pro-tempore
- ☐ Presidente del Municipio..... pro-tempore
- ☐ Consigliere del Municipio.....pro-tempore

del Comune di Bari, nato a BARI, il 06.12.1960
residente a BARI - VIA L. RANIERI 9/b ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 2 della legge
441/1982 così come modificata dal D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013

DICHIARO

1. a) di essere proprietario dei seguenti beni immobili:

CASA

b) di essere titolare dei seguenti diritti reali parziali sui beni immobili:
(comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione, servitù, ipoteca)

c) di essere proprietario dei seguenti beni mobili registrati:

2.a) di possedere le seguenti azioni societarie:

b) di possedere le seguenti quote di partecipazioni in società:



COMUNE DI BARI

Ripartizione Segreteria Generale

3.a) di essere titolare delle imprese:

b) di essere investito delle seguenti cariche di amministratore e di sindaco nelle seguenti società:

Dichiaro, inoltre, che per la propaganda elettorale per la mia elezione

☐ ho sopportato le seguenti spese ed ho assunto le seguenti obbligazioni:

€ 451,00 STAMPA GRAFICA SANTINI
€ 2000,00 AFFITTO PROVVISORIO LOCALE COMITATO
☐ non ho sopportato spese; ELETTORALE (ALLEGATI)

OPPURE

☐ Dichiaro, inoltre, che per la propaganda elettorale per la mia elezione mi sono avvalso esclusivamente di materiali e di mezzi propagandistici predisposti e messi a disposizione dal partito o dalla formazione politica di appartenenza.

Alla presente dichiarazione:

- ☒ Allego copia della dichiarazione dei redditi mod. 730/2001 (redditi 2001) o Unico/ (redditi).
- ☐ Allego dichiarazione concernente l'assunzione di cariche o incarichi presso enti pubblici e privati o con oneri a carico della finanza pubblica e relativi compensi (All. B).
- ☐ Allego autocertificazione concernente i contributi e i finanziamenti, in qualsiasi forma o modo erogati, ricevuti per la campagna elettorale (art.4 comma 3 l. 659/81) (All. A1).

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Bari, li _____

Il Dichiarante



DIGILABS srls

via Timavo 56/58 - 70124 Bari (BA) - Italy
Tel. +390805422849
e-mail: info@digilabs.it Pec: digilabs.srl@pec.it Internet: www.digilabs.it
C.F./P.Iva IT08095680727 Reg. imprese BA-604044
IBAN: IT35N0301503200000003629734

Fattura nr. **69/19** del **19/04/2019**

Destinatario

Paloscia Michele
Via Luigi Ranieri 9/B
70124 Bari (BA)

Cod. Fisc. PLSMHL60T06A662G

Destinazione

Paloscia Michele
Via Luigi Ranieri 9/B
70124 Bari (BA)

Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Sconto	Importo	Iva
	Stampa, grafica santini, rollup, allestimento vetrine comitato elettorale	1	€ 370,000		€ 370,00	22

Copia della fattura elettronica disponibile nella Sua area
riservata dell'Agenzia delle Entrate

Iva	Imponibile	Imposta
22: Imponibile 22%	€ 370,00	€ 81,40

Pagamento: Rimessa diretta

Tot. imponibile € 370,00
Tot. Iva € 81,40

Scadenze: Acconto € 335,50
19/04/2019 € 115,90

Tot. documento € 451,40

CONTRATTO DI LOCAZIONE TRANSITORIO PER USO DIVERSO DALL'ABITATIVO

Con la presente scrittura privata, redatta in triplice copia, il sig. Cafagna Giuseppe Maria (d'ora in poi locatore) nato a Bari il 12.09.1961 ed ivi residente alla Via Calabria n. 10/a, C.F. CFGGPP61P12A662W, cede in locazione al sig. Paloscia Michele (d'ora in poi locatario) nato a Bari il 06.12.1960 ed ivi residente alla via Luigi Ranieri n. 9/b, C.F. PLS MHL 60T06 A662G, il seguente immobile: "locale in Bari-Carbonara alla Via Ugo Foscolo n.2, iscritto in Catasto di Bari alla Sezione CA Foglio 23 Particella 2299 Subalterno 7, Cat. C01, rendita € 1.668,67"

La locazione viene concessa ai seguenti patti e condizioni:

1. La locazione avrà la durata di mesi 4(quattro) con inizio dal giorno 15.02.2019 e scadenza il giorno 15.06.2019.
2. Il prezzo della locazione è stabilito, in € 2.000,00 (duemila/00) per tutta la durata del contratto da pagarsi anticipatamente, tramite bonifico bancario o assegno bancario.
3. L'immobile sarà adibito esclusivamente per attività di propaganda politica relativa alle elezioni amministrative 2019. E' fatto divieto al locatario di mutare l'uso convenuto, di sub-locare o cedere tutto o parte dell'immobile, anche gratuitamente, senza permesso scritto del locatore. Il silenzio o l'acquiescenza del locatore al mutamento dell'uso pattuito, alla cessione o sub-affitto, che eventualmente avvenissero, avranno esclusivamente valore di tolleranza priva di qualsiasi effetto a favore del locatario.
4. Il locatario dichiara espressamente di accettare l'immobile nelle condizioni di fatto come attualmente esistenti delle quali dichiara di averne preso esatta

visione, rinunciando a qualsiasi azione e/o rivendicazione a tale titolo nei confronti del locatario. Ogni opera, miglioramento o addizione all'immobile, anche al fine di adeguarlo alla normativa vigente sarà sopportato interamente dal locatario, il quale alla fine del rapporto di locazione non potrà avanzare alcuna pretesa nei confronti del locatore, avendo tenuto presente tale circostanza nella determinazione del prezzo di locazione. Inoltre il locatario sarà tenuto a sopportare le opere di manutenzione ordinaria e, si obbliga a rilasciare l'immobile alla scadenza contrattuale in buone condizioni di manutenzione.

5. Il locatario è direttamente responsabile verso il locatore e verso i terzi dei danni causati per sua colpa da spandimento d'acqua, fughe di gas, ecc., e da ogni altro abuso o trascuratezza nell'uso della cosa locata.

6. Il locatore dichiara che l'immobile è in regola con le norme edilizie e urbanistiche avendo ottenuto concessione di edificazione e licenza di abitabilità.

7. Il locatario dichiara di essere edotto che l'immobile nel periodo precedente alla locazione in corso non era adibito ad uso abitazione.

8. Il locatore è esonerato da responsabilità in caso di interruzione dei servizi per cause indipendenti dalla sua volontà.

9. L'inadempienza da parte del locatario di uno dei patti contenuti in questo contratto produrrà, ipso jure, la sua risoluzione.

10. Sono a carico del locatario l'imposta di bollo per il contratto e le quietanze, l'imposta di registro nella misura stabilita dalle vigenti leggi.

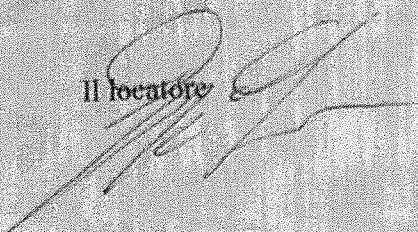
11. Le clausole di cui alla presente scrittura sono valide ed efficaci tra le parti se non derogate o modificate dalle leggi speciali in materia di locazioni, in quanto applicabili.

12. La registrazione del contratto verrà fatta a cura del locatore.

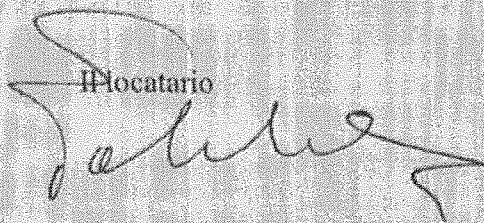
Bari.

19/02/2019

Il locatore

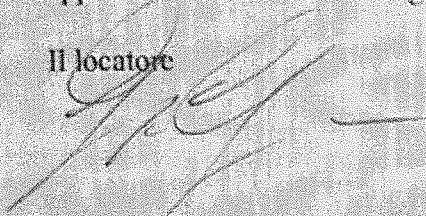


Il locatario

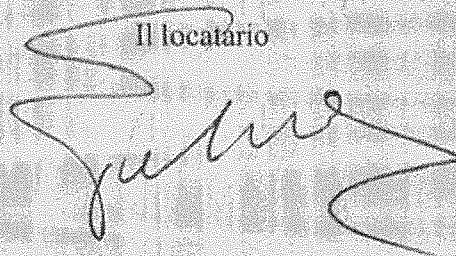


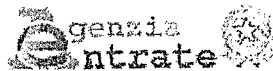
A norma degli artt. 1341 e 1342 C.C. le parti, di comune accordo, previa lettura delle premesse nonché delle norme contenute nel presente contratto, con particolare riguardo ai punti 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 dichiarano di approvarle reietta fin d'ora ogni reciproca eccezione.

Il locatore



Il locatario

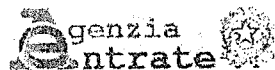




SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICHIESTA DI PAGAMENTO TELEMATICO - ESITO DEL VERSAMENTO

La richiesta di pagamento telematico relativa
al file RLII2000000007496918
con protocollo 19022212245222152-000001
e' stata inoltrata alla banca (IBAN IT02N0306234210000001038978)
Il file e' stato inviato da c.f. MSLSBN77C26A662N
e contiene n.1 richiesta di pagamento delle imposte di registro e bollo
derivanti dalla registrazione telematica dei contratti di locazione di beni
immobili
Il versamento e' stato effettuato per conto di: c.f. CFGGPP61P12A662W
Li, 27/02/2019



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

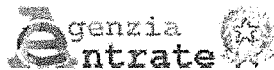
RICHIESTA DI PAGAMENTO TELEMATICO - ESITO DEL VERSAMENTO

La banca ha eseguito l'addebito richiesto.

Intestatario/cointestatario del conto: c.f. CFGGPP61P12A662W

Importo addebitato, pari a Euro 115,00 con valuta 22-02-2019

Li, 27/02/2019



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI
COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO RICHIESTA DI
REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12)

In data 22/02/2019 alle ore 12:24 il sistema informativo dell'Agenzia
delle Entrate ha acquisito con protocollo 19022212245222152 il file
RLI12000000007496918

contenente 1 contratto di locazione, di cui
registrati: 1
scartati: 0

Il file e' stato trasmesso da:
codice fiscale : MSLSBN77C26A662N
cognome e nome : MASELLI SABINO

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti
di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico
su conto corrente bancario di euro 115,00.

Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito
effettuato dalla banca.

Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4,
del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.
Li, 22/02/2019