

DETERMINA DIRIGENZIALE



COMUNE DI BARI

Registro Generale **DD 00254 / 2025**

Registro per Direzione **DD-10 00035 / 2025**

Data adozione **14/01/2025**

Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione LL.PP.

SETTORE/POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Settore Lavori Pubblici e Servizi connessi

OGGETTO SUA03LP - L23013 APPALTO INTEGRATO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO NONCHE" REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "VILLAGGIO DEL LAVORATORE" SITA IN VIA VIRGINTINO - BARI - MUNICIPIO 3 - NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA'" - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP J95E22000040006 - CIG 9802298833

OPERATORE ECONOMICO: DE CICCIO SRL (P.IVA 04908700729)

APPROVAZIONE 1^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106, C. 1, LETT. C) D. LGS. N. 50/2016

FIRMATARI

Nome	Ruolo	Data firma digitale
Amodio Annarita	Adottante	14/01/2025

RESPONSABILI

Nome	Ruolo	Data visto

IL DIRIGENTE avv. Annarita Amodio

Visto l'organigramma e funzionigramma comunale approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 566 del 05/08/2022 e successive deliberazioni n. 1040 del 29/12/2022 e n. 244 del 06/04/2023;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 21/2023 del 24/05/2023 notificato con nota prot. n. 187460/2023 con cui l'Avv. Annarita Amodio è stata incaricata della Direzione della Ripartizione Stazione Unica Appaltante - Contratti e Gestione LL.PP.;

Verificata, ai sensi dell'art. 6-bis della L.241/90 e ss.mm.ii., l'insussistenza dell'obbligo di astensione in capo a tutti i soggetti coinvolti nei procedimenti quivi menzionati e che parimenti non sussiste alcuna posizione di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 8, lett. c), del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026, approvato con deliberazione di G.C. n.214 del 05/04/2024, come rettificata con deliberazione G.C. n.228 del 09/04/2024;

Verificata, altresì, in capo al Responsabile Unico del Procedimento arch. Gaetano Murgolo, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art. 1 della legge n. 190/2012 e visto l'art. 8.c della sottosezione 2.3. del PIAO 2024/2026 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 228 del 09.04.2024, giusta dichiarazione agli atti;

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 101 del 25 Febbraio 2022 è stata autorizzata la candidatura dell'intervento di realizzazione della scuola di infanzia al Villaggio del Lavoratore "Falcone e Borsellino" sita in via Virgintino - Municipio 3 all'Avviso Pubblico di cui D.M. 2 dicembre 2021 n. 343, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del "Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 -Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- con delibera di Giunta Comunale n. 442 del 22 Giugno 2022 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo alla realizzazione della scuola dell'infanzia al Villaggio del Lavoratore "Falcone e Borsellino" - Municipio 3 per l'importo complessivo di € 1.620.000,00, CUP J95E22000040006;
- l'opera in questione è inserita alla voce n. E06-98 (CUP: J95E22000040006 - CUI 201900600) del Programma Triennale delle Opere Pubbliche (POT) 2023/2025 ultimo vigente approvato con D.C.C. n. 2023/00011 e Bilancio approvato con D.C.C. 2023/00013 ed è finanziato con fondi PNRR Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- a seguito di valutazioni positive, l'iter di ammissione al predetto avviso si è formalizzato con l'accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi e Sanzionatori sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito giusto protocollo m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.000 8889.26-01-2023 e il Comune di Bari, per un importo complessivo di € 1.620.000,00;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) del 10.02.2023 "Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025. Fondo opere indifferibili 2023", sono stati assegnati ulteriori somme pari al 10% dell'importo di cui al punto precedente, pari a € 162.000,00;

- con nota prot. n. 11093/2023 l'arch. Gaetano Murgolo è stato investito dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- con **determinazione dirigenziale n. 04246/2023 del 10/03/2023** è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), ex art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché art. 1, comma 2, lett. a) L. 120/2020, al RTP con sede in BITONTO (BA) alla Via PASQUALE CARBONARA n. 2, CAP 70032 - giusta dichiarazione del 28/02/2023 allegata alla nota prot. n. 79055/2023 - (composto da arch. M.G. Fioriello - capogruppo mandataria -, dalla dott.ssa geologa Angela Indiveri, dott. archeologo Michele Sicolo, ing. Luigi Saponari, periti industriali Giuseppe Masiello e Gabriele Martielli) - CIG 962762142F;
- con **deliberazione di Giunta comunale n. 368 del 04/05/2023** è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) inerente la Costruzione della scuola dell'infanzia al Villaggio del Lavoratore "Falcone e Borsellino" sita in via Virgintino - Municipio 3 - CUP: J95E22000040006 - CUI 201900600 - dell'importo complessivo di € 1.782.000,00;
- *giusta parere MIMS n.1115 del 30 novembre 2021, quale deroga all'art. 48, comma 5 del D.L. n. 77/2021, l'Amministrazione si è avvalsa della possibilità di bandire un appalto integrato derogante di progettazione ed esecuzione lavori ponendo a base di gara il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE);*
- con **determinazione dirigenziale n. 07361/2023 del 04/05/2023** è stata adottata determina a contrarre per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'appalto integrato per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo nonché per la realizzazione della scuola dell'infanzia "Villaggio del lavoratore" – Municipio 3, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 59 e 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con **determinazione dirigenziale n. 16713 / 2023 (DD 10-02193/2023) del 23.10.2023** l'appalto integrato in questione è stato aggiudicato alla DE CICCIO S.R.L. (P.I. 04908700729), con sede in Bari (BA) alla Via B. Buozzi n. 49/A, che ha formulato il ribasso del 28,987% sull'importo posto a base di gara ed ha indicato per l'esecuzione dei servizi di progettazione il R.T.P. composto dall'Arch. Antonio Zavarella (C.F. e P.I. 01273900660) (mandatario) e da ABHINC-STUDIO PROGETTI S.T.P.R.L. (C.F. e P.I. 04698490614) (mandante) - CIG 9802298833
- con **determinazione dirigenziale n. 17387 / 2023 (DD 10-2329/2023) del 08/11/2023**, è stato approvato il quadro economico rideterminato post aggiudicazione e a seguito dell'annullamento delle assegnazioni di risorse a valere sul FOI pari ad € 162.000,00
- con **deliberazione di Giunta n. 924 del 17/11/2023** è stato approvato l progetto esecutivo relativo alla realizzazione della scuola dell'infanzia "Villaggio del lavoratore" – Municipio 3, depositato con nota prot. n. 15/11/2023.0386095 presso il Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi;
- con **determinazione dirigenziale n. 267/2023 del 12/01/2024** è stato approvato il quadro economico rideterminato a seguito della definitiva assegnazione delle risorse a valere sul F.O.I. pari ad € 162.000,00, rimesso con nota prot. n. 27/12/2023.0437482 nonché accertata la somma di € 162.000,00 sul capitolo 310123, acc. n. 4229, bil. 2023 e impegnata sul capitolo di spesa 235227, impegno 8337, bil. 2023, collegato al capitolo entrata 310123
- con **determinazione dirigenziale n. 20275 / 2023 (DD-10 02729 / 2023) del 11/12/2023**, è stata liquidata la fattura elettronica emessa dalla DE CICCIO S.R.L. (P.I. 04908700729) n. 01.000043 del 10/11/2023 relativa all'anticipazione contrattuale del 20% pari a € 219.641,60 più Iva al 10%, per un importo complessivo pari a € 241.605,76 iva inclusa
- in data 29.12.2023 è stato sottoscritto il contratto acclarato al prot. n. 439894 del 29.12.2023 giusto Rep. 38204 e registrato a Bari serie 1T numero 2710 del 19/01/2024
- l'operatore economico ha prestato la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. KL2302548 del 28/11/2023 rilasciata dalla KLPP Insurance & Reinsurance Company LTD ed inviata alla Ripartizione Servizio Finanziario con nota prot. n. 424597 del 14/12/2023 per

l'emissione del buono di carico;

Dato atto che

- con **determinazione dirigenziale n. 17130/2024 del 31/10/2024, esecutiva il 05/11/2024**, è stata approvata la spesa di € 12.993,67 oltre iva al 10% per un totale di € 14.293,04 iva inclusa a titolo di compensazione dovuta all'impresa DE CICCIO S.R.L. (P.I. 04908700729), per effetto dell'Adeguamento Prezzi, così come previsto dal comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, nonché l'art.1 co. 458 - "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI REVISIONE DEI PREZZI" - Legge di Bilancio 2023 L. n.197/2022 - nonché le modifiche apportate con la Legge di Bilancio 2024 (L. n. 213 del 30.12.2023) pubblicata in G.U. Serie Generale n. n. 303 del 30 dicembre 2023 - Serie generale, giusta nota del RUP, arch. G. Murgolo, prot. n. 17.10.2024/0356347;
- con il medesimo provvedimento la spesa approvata è stata impegnata al Capitolo S. 235227, Impegno 6940/1, Bilancio 2024, Titolo II, Programma 04 01, Missione 04,Macr 2, Codice SIOPE U.2.02.01.09.003 (rif. Cap. E. 310123, Acc. n. 1709, Bil. 2024);

Considerato che:

- con nota prot. n. 13/01/2025.0010829, il R.U.P, ha trasmesso la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett c) del D.lgs 50/2016 corredata degli elaborati di cui all'elenco allegato quale parte integrante al presente provvedimento;
- l'importo netto integrativo è pari ad € 96.654,99 oltre iva, finanziato alla voce B.4 "Opere di Varianti e Completamenti dell'opera comprensivi di IVA" del quadro economico progettuale approvato con DD 00267 / 2024 (DD-10 03057 / 2023) del 28/12/2023, e trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 235219, impegno 5445, bil. 2024, codice siope U.2.02.01.09.003, collegato al capitolo entrata 30119;
- con la suddetta nota prot. n. 0010829/2025, il RUP ha trasmesso la relazione giustificativa dei maggiori lavori necessari, approvata e sottoscritta dallo stesso RUP, il nuovo quadro economico rimodulato a seguito di perizia e lo schema di Atto di sottomissione perizia di variante, allegati quale parte integrante al presente provvedimento;

Dato atto che l'approvazione della perizia di variante di che trattasi è sottoposta alla condizione sospensiva dell'autorizzazione del Ministero e conseguentemente anche l'impegno di spesa è rinviato all'autorizzazione ministeriale per l'utilizzo delle economie da ribasso;

Accertato ai sensi del co. 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 che il pagamento derivante dal presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con il saldo di finanza pubblica come declinati nei vigenti documenti di programmazione dell'Ente;

Richiamato il punto 5. - Impegno di spesa e regole di copertura finanziaria della spesa (sub. 5.1) dell'allegato n. 4/2 al dlgs n. 118/2011 - che così testualmente dispone: "Pur se il provvedimento di impegno deve annotare l'intero importo della spesa, la registrazione dell'impegno che ne consegue, a valere sulla competenza avviene nel momento in cui l'impegno è giuridicamente perfezionato, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le singole obbligazioni passive risultano esigibili. Non possono essere riferite ad un determinato esercizio finanziario le spese per le quali non sia venuta a scadere, nello stesso esercizio finanziario, la relativa obbligazione giuridica";

Vista la circolare del Segretario Generale relativa alle modalità di approvazione dei livelli di progettazione, delle varianti in corso d'opera, degli accordi quadro di cui alla disciplina prevista dal D.Lgs 50/2016;

Visti

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163";
- il D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale, approvato con D.C.C. 21/12/2000 n. 226 e s.m.i.;
- il Regolamento in materia di procedimento amministrativo, approvato con D.C.C. n. 63 del 29/07/2010 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità ed Economato, approvato con D.C.C. 19/07/2011 n. 60 e s.m.i.;
- il Regolamento organizzazione degli uffici e servizi e sistema integrato dei controlli interni, approvato con D.G.C. n. 145 del 25/03/2013 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 27/03/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 del Comune di Bari;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 282 del 29/04/2022 di Adozione del Piano triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27/02/2024 di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28/02/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2024/2026 e del Bilancio di previsione 2024/2026 del comune di Bari e relativi allegati redatto con gli schemi di cui al D. Lgs. 118/2011;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 186 del 26/03/2024 di approvazione PEG 2024/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 249 del 19/04/2024 di approvazione della variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2024/2026 ratificata dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2024/00057 del 15/06/2024;
- le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 2024/00057 e 2024/00061 di approvazione della variazione del Piano Triennale delle OO.PP. 2024/2026 e relativo elenco annuale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale d'ordine n. 65 del 30/07/2024, di approvazione della salvaguardia degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. 267/2000 e variazione di assestamento generale del Bilancio 2024 - 2026 e documenti allegati, ai sensi dell'art.175, comma 8, d.lgs. 267/2000;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 701 del 21/11/2024 di approvazione della variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2024/2026, in fase di ratifica;
- con Decreto del 24 dicembre 2024, il Ministero dell'Interno ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2025, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (TUEL);

Dato atto che

- il presente provvedimento non ha rilevanza contabile, e pertanto non è necessario acquisire il visto di regolarità espresso dal Direttore della Ripartizione Ragioneria,

Responsabile del Servizio Finanziario ex art. 151 co. 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

- il provvedimento è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità del Dirigente Responsabile;

DETERMINA

Per i motivi di cui in narrativa, che formano parte integrante del presente atto:

1) **APPROVARE** la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett c) e lett e) del D.lgs 50/2016 trasmessa con nota prot. n. 13/01/2025.0010829 corredata degli elaborati di cui all'elenco allegato quale parte integrante al presente provvedimento e della relazione giustificativa dei maggiori lavori necessari, approvata e sottoscritta dal RUP, allegata quale parte integrante al presente provvedimento;

2) **APPROVARE** lo schema atto di sottomissione allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

3) **APPROVARE** il nuovo quadro economico rideterminato a seguito di perizia, allegato al presente provvedimento;

4) **DARE ATTO** che l'approvazione della perizia di variante di che trattasi è sottoposta alla condizione sospensiva dell'autorizzazione del Ministero;

5) **DEMANDARE** a successivo provvedimento dirigenziale l'impegno di spesa a seguito dell'autorizzazione ministeriale per l'utilizzo delle economie da ribasso;

6) **DISPORRE** l'estensione della garanzia di cui all'art.103 del D. Lgs. 50/2016;

7) **DARE ATTO** che il presente provvedimento, non comportando assunzione di impegno di spesa, è immediatamente esecutivo con la sottoscrizione del dirigente responsabile del servizio;

8) **DISPORRE** che il presente atto venga inviato, ad avvenuta esecutività , alla Segreteria Generale per la Raccolta e per l'affissione all'Albo Pretorio ai fini della conoscibilità dello stesso.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente
Annarita Amodio

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DD-254-2025-All_1-V01_23025_E_GENECEE1_R1_ElencoElab_in_variante-signed_signed.pdf 
2. DD-254-2025-All_2-V02_23025_E_GENEGRE2_R1_RellustrGen_in_variante-signed_signed.pdf 
3. DD-254-2025-All_3-V00_23025_QuadroEconomicoCOMUNALE_in_variante- 

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

signed_signed.pdf

4. DD-254-2025-All_4-V00_23025_QuadroEconomicoComparativoFUTURA_in_variante-signed_signed.pdf



5. DD-254-2025-All_5-V00_23025_Atto_di_sottomissione_e_verbale_di_concordamento_nuovi_prezzi-signed_signed.pdf



